

OBIECTIV:

Executarea lucrărilor de hidroizolare, remediere infiltrații cu impact asupra siguranței spațiului de lucru la terasa clădirii – Sediul Zalau, corp A și intervenții în vederea eliminării riscului de degradare și desprindere a plafonului, prevederii riscurilor de accidentare, electrocutare și expunere la agenți biologici (mușcări), asigurând menținerea condițiilor de securitate și sănătate în muncă conform legislației SSM în vigoare

Beneficiar:

D.E.E.ROMANIA

DG - DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiții

Anexa Nr. 7

Executarea lucrărilor de hidroizolare, remediere infiltrații cu impact asupra siguranței spațiului de lucru la terasa clădirii – Sediul Zalau, corp A și intervenții în vederea eliminării riscului de degradare și desprindere a plafonului, prevederii riscurilor de accidentare, electrocutare și expunere la agenți biologici (mușcări), asigurând menținerea condițiilor de securitate și sănătate în muncă conform legislației SSM în vigoare

3/18/2026

Conform H.G. nr. 1116 din 2023

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului			
1.2	Amenajarea terenului			
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială			
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor			
	TOTAL CAPITOL 1			
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiții				
	TOTAL CAPITOL 2			
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii			
3.1.1	Studii de teren			
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului			
3.1.3	Alte studii specifice			
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații			
3.3	Expertiză tehnică			
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul pentru siguranța rutieră			
3.5	Proiectare			
3.5.1	Tema de proiectare			
3.5.2	Studiu de fezabilitate			
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general			
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor			
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție			
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție			
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție			
3.7	Consultanță			
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții			

DEVIZUL GENERAL: Executarea lucrărilor de hidroizolare, remediere infiltrații cu impact asupra siguranței spațiului de lucru la terasa clădirii – Sediul Zalau, corp A și intervenții în vederea eliminării riscului de degradare și desprindere a plafonului, prevederii riscurilor de accidentare, electrocutare și expunere la agenți biologici (mușegai), asigurând menținerea condițiilor de securitate și sănătate în muncă conform legislației SSM în vigoare

1	2	3	4	5
3.7.2	Auditul financiar			
3.8	Asistenta tehnica			
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului			
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor			
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat în Constructii			
3.8.2	Dirigentie de santier			
3.8.3	Coordonator în materie de securitate si sanatate - conform Hotararii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare			
	TOTAL CAPITOL 3			

CAPITOL 4
Cheltuieli pentru investitia de baza

4.1	Constructii si instalatii			
4.1.1	Executarea lucrărilor de hidroizolare, remediere infiltrații cu impact asupra siguranței spațiului de lucru la terasa clădirii – Sediul Zalau, corp A și intervenții în vederea eliminării riscului de degradare și desprindere a plafonului, prevederii riscurilor de accidentare, electrocutare și expunere la agenți biologici (mușegai), asigurând menținerea condițiilor de securitate și sănătate în muncă conform legislației SSM în vigoare			
4.1.1.1	Constructii			
4.1.1.2	Instalatii electrice			
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale			
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj			
4.3.1	Executarea lucrărilor de hidroizolare, remediere infiltrații cu impact asupra siguranței spațiului de lucru la terasa clădirii – Sediul Zalau, corp A și intervenții în vederea eliminării riscului de degradare și desprindere a plafonului, prevederii riscurilor de accidentare, electrocutare și expunere la agenți biologici (mușegai), asigurând menținerea condițiilor de securitate și sănătate în muncă conform legislației SSM în vigoare			
4.3.1.1	Lista echipamente			
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport			
4.5	Dotari			
4.6	Active necorporale			
	TOTAL CAPITOL 4			

CAPITOL 5
Alte cheltuieli

5.1	Organizare de santier			
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier			
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului			
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului			
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare			
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii			
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii			
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC			
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare			

DEVIZUL GENERAL: Executarea lucrărilor de hidroizolare, remediere infiltrații cu impact asupra siguranței spațiului de lucru la terasa clădirii – Sediul Zalau, corp A și intervenții în vederea eliminării riscului de degradare și desprindere a plafonului, prevederii riscurilor de accidentare, electrocutare și expunere la agenți biologici (mucegai), asigurând menținerea condițiilor de securitate și sănătate în muncă conform legislației SSM în vigoare

1	2	3	4	5
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute			
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate			
	TOTAL CAPITOL 5			

CAPITOL 6

Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste

6.1	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2	Probe tehnologice și teste			
	TOTAL CAPITOL 6			

CAPITOL 7

Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret

7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din $(1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)$			
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret			
	TOTAL CAPITOL 7			

TOTAL GENERAL

din care: C+M $(1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)$

Proiectant: ing. Morar Ramona

Devizier: ing. Buhatel Paul

OBIECTIV:

Executarea lucrărilor de hidroizolare, remediere infiltrații cu impact asupra siguranței spațiului de lucru la terasa clădirii – Sediul Zalau, corp A și intervenții în vederea eliminării riscului de degradare și desprindere a plafonului, prevederii riscurilor de accidentare, electrocutare și expunere la agenți biologici (mușegai), asigurând menținerea condițiilor de securitate și sănătate în muncă conform legislației SSM în vigoare

Beneficiar:

D.E.E.ROMANIA

F1 - CENTRALIZATORUL cheltuielilor pe obiectiv

3/18/2026

Nr. cap./ subcap. deviz general	Denumirea capitolelor de cheltuieli	Valoarea cheltuielilor pe obiect (exclusiv TVA)	Din care: C+M
		lei	lei
1	2	3	4
1.2	Amenajarea terenului		
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala		
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor		
2	Realizarea utilitatilor necesare obiectivului		
3.5	Proiectare		
3.5.1	Tema de proiectare		
3.5.2	Studiu de prefezabilitate		
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general		
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor		
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie		
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie		
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului		
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor		
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat în Constructii		
4	Investiția de bază		
4.1.1	Executarea lucrărilor de hidroizolare, remediere infiltrații cu impact asupra siguranței spațiului de lucru la terasa clădirii – Sediul Zalau, corp A și intervenții în vederea eliminării riscului de degradare și desprindere a plafonului, prevederii riscurilor de accidentare, electrocutare și expunere la agenți biologici (mușegai), asigurând menținerea condițiilor de securitate și sănătate în muncă conform legislației SSM în vigoare		
5.1	Organizare de santier		
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute		
6.2	Probe tehnologice si teste		
TOTAL VALOARE (exclusiv TVA)			
TVA 21 %			
TOTAL VALOARE (inclusiv TVA)			

Proiectant: ing. Morar Ramona

Devizier: ing. Buhatel Paul



CENTRALIZATORUL cheltuielilor pe obiectiv: Executarea lucrărilor de hidroizolare, remediere infiltrații cu impact asupra siguranței spațiului de lucru la terasa clădirii – Sediul Zalau, corp A și intervenții în vederea eliminării riscului de degradare și desprindere a plafonului, prevederii riscurilor de accidentare, electrocutare și expunere la agenți biologici (mușegai), asigurând menținerea condițiilor de securitate și sănătate în muncă conform legislației SSM în vigoare

1	2	3	4
---	---	---	---

1 euro = lei , curs la data de

Raport generat cu ISDP , www.devize.ro, e-mail: office@intersoft.ro, tel.: 0749 050.404

OBIECTIV:

Executarea lucrărilor de hidroizolare, remediere infiltrații cu impact asupra siguranței spațiului de lucru la terasa clădirii – Sediul Zalau, corp A și intervenții în vederea eliminării riscului de degradare și desprindere a plafonului, prevederii riscurilor de accidentare, electrocutare și expunere la agenți biologici (mușcări), asigurând menținerea condițiilor de securitate și sănătate în muncă conform legislației SSM în vigoare

Beneficiar:

D.E.E.ROMANIA

F2cp - CENTRALIZATORUL cheltuielilor pe obiect și categorii de lucrări

3/18/2026

Nr. cap./ subcap. deviz general	Cheltuieli pe categoria de lucrări	Valoare (exclusiv TVA)
		lei
1	2	3
I. Lucrări de construcții și instalații		
4.1	Construcții și instalații	
4.1.1	Executarea lucrărilor de hidroizolare, remediere infiltrații cu impact asupra siguranței spațiului de lucru la terasa clădirii – Sediul Zalau, corp A și intervenții în vederea eliminării riscului de degradare și desprindere a plafonului, prevederii riscurilor de accidentare, electrocutare și expunere la agenți biologici (mușcări), asigurând menținerea condițiilor de securitate și sănătate în muncă conform legislației SSM în vigoare	
4.1.1.1	Construcții	
4.1.1.2	Instalații electrice	
	TOTAL I	
II. Montaj utilaje și echipamente tehnologice		
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	
	TOTAL II	
III. Procurare		
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	
4.3.1	Executarea lucrărilor de hidroizolare, remediere infiltrații cu impact asupra siguranței spațiului de lucru la terasa clădirii – Sediul Zalau, corp A și intervenții în vederea eliminării riscului de degradare și desprindere a plafonului, prevederii riscurilor de accidentare, electrocutare și expunere la agenți biologici (mușcări), asigurând menținerea condițiilor de securitate și sănătate în muncă conform legislației SSM în vigoare	
4.3.1.1	Lista echipamente	
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	
4.5	Dotări	
4.6	Active necorporale	
	TOTAL III	
IV. Probe tehnologice și teste		
6.2	Probe tehnologice și teste	
	TOTAL IV	
TOTAL VALOARE (exclusiv TVA):		
TVA 21%:		
TOTAL VALOARE:		
Proiectant: ing. Morar Ramona		
Devizier: ing. Buhatel Paul		

1 euro = lei, curs la data de

Raport generat cu ISDP, www.devize.ro, e-mail: office@intersoft.ro, tel.: 0749 050.404

OBJECTIV:

Executarea lucrărilor de hidroizolare, remediere infiltrații cu impact asupra siguranței spațiului de lucru la terasa clădirii – Sediul Zalau, corp A și intervenții în vederea eliminării riscului de degradare și desprindere a plafonului, prevederi de asigurări de accidentare, electrocutare și expunere la agenți biologici (mucegai), asigurând menținerea condițiilor de securitate și sănătate în muncă conform legislației SSM în vigoare

Beneficiary:

D.E.E.ROMANIA

- lei -

F3cp - LISTA cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

3/18/2026

SECTIUNEA TEHNICA					SECTIUNEA FINANCIARA		
Nr.	Capitolul de lucrari			U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (exclusiv TVA) - lei -	TOTALUL (exclusiv TVA) - lei -
0	1	2		3	4	5	6 = 4 x 5

OBIECTUL: Executarea lucrărilor de hidroizolare, remediere infiltrații cu impact asupra siguranței spațiului de lucru la terasa clădirii – Sediul Zalau, corp A și intervenții în vederea eliminării riscului de degradare și desprindere a plafonului, prevederi riscurilor de accidentare, electrocutare și expunere la agenți biologici (mușegai), asigurând menținerea condițiilor de securitate și sănătate în muncă conform legislației SSM în vigoare

STADIUL FIZIC: Construcții

1	Lucrari de interventie tip A- perete- 40mp
---	--

1.1	RplzC42A%	Desfacerea izolatilor termoizolante, executate la pereti aplicate prin lipire sau cu accesorii	mp	40.00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
1.2	RPCE57C+	Sistem termoizolant multistrat de fatada cu termoizolatie din polistiren expandat cu gros. 10 cm	mp	40.00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
	6313356	Diblu cu expandare marimea 10	buc	240.00		
	2604006	Polistiren celular expandat tip ignifugat de fatada 10 cm	mc	4.00		
1.3	CF13A01^	Tencuiala decorativa minerala cu aplicare manuala la interior sau exterior, pentru finisarea tencuielilor minerale	mp	40.00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
1.4	RpVasim	Demontarea aparatelor aer conditionat	buc	2.00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
1.5	RpVasim	Montarea aparatelor aer conditionat-	buc	2.00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		

2	Lucrari de interventie tip B- parapet si perete zidarie-90+20=110mp
---	---

0	1	2	3	4	5	6 = 4 x 5
OBIECTUL: Executarea lucrărilor de hidroizolare, remediere infiltrații cu impact asupra siguranței spațiului de lucru la terasa clădirii – Sediul Zalau, corp A și intervenții în vederea eliminării riscului de degradare și desprindere a plafonului, prevederii riscurilor de accidentare, electrocutare și expunere la agenți biologici (mușcări), asigurând menținerea condițiilor de securitate și sănătate în muncă conform legislației SSM în vigoare STADIUL FIZIC: Construcții						
2.1	RPCT29B1	Desfacerea placajelor, din...marmura sau similare	mp	90.00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
2.2	RplzC42A%	Desfacerea izolațiilor termoizolante, executate la pereți aplicate prin lipire sau cu accesorii	mp	110.00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
2.3	RPCE57C+	Sistem termoizolant multistrat de fatada cu termoizolație din polistiren expandat cu gros. 10 cm	mp	90.00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
	6313356	Diblu cu expandare marimea 10	buc	540.00		
	2604006	Polistiren celular expandat tip ignifugat de fatada 10 cm	mc	9.00		
2.4	IZF30B04^	Polistiren extrudat grafitat grosime 5 cm, pentru parapet interior	mp	20.00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
2.5	CF13A01^	Tencuiala decorativa minerala cu aplicare manuala la interior sau exterior	mp	110.00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
2.6	RplzE01B% [2]	Capac atic/ parapet din otel vopsit, cu latime desfasurata de...30 - 50 cm	m	24.00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
	4113564	Sistem de fixare si etansare ATC350FIX	buc	24.00		
	2947720	Capac atic din otel vopsit 350	m	24.00		
2.7	IZF33A+	Montare profile de protectie a stratului termoizolant .Profil metalic pentru soclu cu lacrimar	m	40.00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
2.8	IZF33D+	Montare profile de protectie a stratului termoizolant aferent sistemului de izolare termica...Profil de rost	m	30.00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		

0	1	2	3	4	5	6 = 4 x 5
OBIECTUL: Executarea lucrărilor de hidroizolare, remediere infiltrații cu impact asupra siguranței spațiului de lucru la terasa clădirii – Sediul Zalau, corp A și intervenții în vederea eliminării riscului de degradare și desprindere a plafonului, prevederiile riscurilor de accidentare, electrocutare și expunere la agenți biologici (mușcari), asigurând menținerea condițiilor de securitate și sănătate în muncă conform legislației SSM în vigoare STADIUL FIZIC: Construcții						
2.9	IZF33E+	Montare profile de protecție a stratului termoizolant .Profil pentru muchii orizontale cu lacrimar	m	40.00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
3	Lucrari de interventie tip C-streasina si acoperis					
3.1	RPCT25D1	Desfacerea streasinei înfundate din scânduri de rasinoase	mp	10.00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
3.2	RPCXH03A	Streasina...din scinduri de rasinoase înfundata faltuita geluita pe o parte de 24mm. incl. pazia .	mp	10.00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
3.3	RPCT27XA	Demontarea jgheaburilor si burlanelor din tabla	m	10.75		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
3.4	CE03B01>	Jgheaburi din tabla vopsita in camp electrostatic, inclusiv accesorii	M	10.75		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
3.5	RPCI39B+	Demontarea lementelor de acoperis :invelitori din tabla	mp	65.00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
3.6	RPCI37A#	Invelitori placi tabla amprentata pentru invelitori acoperisuri	mp	65.00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
	3646082	Panou tabla otel subtire (0,5mm) amprentata tip tigla, cu plastisol, int lac	mp	74.75		
	2600456	Folie pentru hidroizolatii acoperis	mp	74.75		
3.7	RPCT33A1	Demontarea usilor PVC	mp	1.75		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		

0	1	2	3	4	5	6 = 4 x 5
OBIECTUL: Executarea lucrărilor de hidroizolare, remediere infiltrații cu impact asupra siguranței spațiului de lucru la terasa clădirii – Sediul Zalau, corp A și intervenții în vederea eliminării riscului de degradare și desprindere a plafonului, prevederii riscurilor de accidentare, electrocutare și expunere la agenți biologici (mușegai), asigurând menținerea condițiilor de securitate și sănătate în muncă conform legislației SSM în vigoare STADIUL FIZIC: Construcții						
3.8	CK02B01^	Montarea usilor din profile PVC, pentru balcon,	mp	1.75		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
	20036114	Usi balcon, din profile PVC, cu 5 camere, cu geam termoizolant termopan	mp	1.75		
4	Lucrari de interventie tip D-pardoseala- 63mp					
4.1	RCSE42A%	Desfacere hidro./termoizolatii lipite, la terase	mp	63.00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
4.2	RPCT40A1	Desfacerea sapei de protectie la izolatii hidrofuge i termice, executate din mortar de ciment...2,5-3,5 cm grosime	mp	63.00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
4.3	IZF02A	Strat de difuzie a vaporilor, la acoperisuri si terase executat pe suprafete orizontale	mp	63.00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
	2600048	Bitum pentru mat.+lucr.hidroizolatii tip h 80/90 s7064	kg	31.50		
4.4	IZF03A2	Bariera contra vaporilor executa ...pe suprafete orizontale	mp	63.00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
	17000483141	Bariera de vaporii sarnavap 500 e white	mp	94.50		
4.5	17000788120	Banda autoadeziva pt izolatii polietilena inalta densitate expandata, lat. 50mm	m	40.00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
4.6	17000483161	Banda inchidere rosturi Sika sealtape s	m	40.00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
4.7	IZK03XC	Ecran termoizolant din folii polietilena-PE	mp	63.00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		

0	1	2	3	4	5	6 = 4 x 5
OBIECTUL: Executarea lucrărilor de hidroizolare, remediere infiltrații cu impact asupra siguranței spațiului de lucru la terasa clădirii – Sediul Zalau, corp A și intervenții în vederea eliminării riscului de degradare și desprindere a plafonului, prevederii riscurilor de accidentare, electrocutare și expunere la agenți biologici (mușcări), asigurând menținerea condițiilor de securitate și sănătate în muncă conform legislației SSM în vigoare STADIUL FIZIC: Construcții						
4.8	CA01D1	Turnarea betonului simplu în straturi de 3—20 cm grosime, pentru egalizări, pante, sape etc, cu fibre polimerice	mc	10.10		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
	2100969	Beton de ciment B 250	mc	10.18		
4.9	20010367	Adaos de fibre polimerice	kg	6.12		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
4.10	IZF28A02^	Sistem pentru acoperisuri terasa, montat pe o structura noua, cu doua straturi de hidroizolatie si termoizolatie , aplicarea acesteia facandu-se prin termosudura	mp	63.00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
	20043194	Placi termoizolante Bauder PIR M fara falt, cu strat de acoperire din voal mineral pe ambele fete, de 100 mm	mp	66.15		
4.11	IZF73B01+	Hidroizolatie elastica bicomponenta , aplicata...cu bidineaua pe suprafete (min. trei straturi de cate 1 mm)	mp	63.00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
4.12	CG13A01^ [1]	Pardoseala flotanta cu finisaj din placaj ceramic, culoare gri	mp	51.42		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
4.13	IZF19C[1]	Strat de protectie a hidroizolatiei la acoperisuri executat cu pietris decorativ	mp	10.70		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
	2600036	Bitum pentru materiale si lucrari pentru hidroizolatii tip h 68/75 s 7064	kg	21.40		
4.14	RPCI24E+	Div.accesorii la invelitori clad.exist.:gargui(gura scurgere)	buc	1.00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
	3642421	Tabla zincata s2028 0,50x 750x1500 OL 34-1N cal.1	kg	0.18		
4.15	CE14C1	Burlane din tabla zincata de 0,5 mm, inadita prin petrecere pe circa 6 cm si lipite, fixate in zid prin bratari din otel zincat inclusiv coturi rotunde cu D=15,4 cm uzinate	m	8.00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		

0	1	2	3	4	5	6 = 4 x 5
OBIECTUL: Executarea lucrărilor de hidroizolare, remediere infiltrații cu impact asupra siguranței spațiului de lucru la terasa clădirii – Sediul Zalau, corp A și intervenții în vederea eliminării riscului de degradare și desprindere a plafonului, prevederii riscurilor de accidentare, electrocutare și expunere la agenți biologici (mușegai), asigurând menținerea condițiilor de securitate și sănătate în muncă conform legislației SSM în vigoare STADIUL FIZIC: Construcții						
5	pergola metalica					
5.1		Ancora chimica	buc	24.00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
5.2	CL21A1	Confecții metalice diverse înglobate total sau partial în beton din profile laminate	kg	173.00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
	6309886	Confecție metalice înglobate în beton	kg	173.00		
5.3	CL01A1	Montarea stâlpi, grinzi din oțel, - din teava rectangulară	tona	1.93		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
	6309886	Confecție metalice înglobate în beton	kg	3.86		
	6302242	Stilp din teava rectangulară RHS 100x150x6	kg	1,930.00		
5.4	RPCP12C+	Confectionarea, montarea și repararea grătilor la ferestre simple- riflaj R1	kg	2,590.00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
	3668062	Platbanda metalică 100x20mm	kg	2,590.00		
5.5	RPCP12C+	Confectionarea, montarea și repararea grătilor la ferestre simple- lamele L1, L2	kg	1,824.00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
	3668063	Platbanda metalică 80x10mm	kg	1,824.00		
5.7	IZA10B	Curățarea suprafeței cu perie sarma, smirghel, degresant cu white spirit pentru aplicare protecție anticorozivă	mp	150.00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
5.8	IZD07C	Grunduirea și vopsirea manuală -un strat de vopsea miniu de plumb și două straturi de vopsea de ulei	mp	150.00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
5.9	CE04B1[1]	Copertina sticlă securizată	mp	9.43		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		

0	1	2	3	4	5	6 = 4 x 5
OBIECTUL: Executarea lucrărilor de hidroizolare, remediere infiltrații cu impact asupra siguranței spațiului de lucru la terasa clădirii – Sediul Zalau, corp A și intervenții în vederea eliminării riscului de degradare și desprindere a plafonului, prevederii riscurilor de accidentare, electrocutare și expunere la agenți biologici (mușcături), asigurând menținerea condițiilor de securitate și sănătate în muncă conform legislației SSM în vigoare STADIUL FIZIC: Construcții						
6	transport					
6.1	TRB05A11	Transportul materialelor prin purtat direct.materiale...comode sub 25 kg distanta 10m	tona	35.00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
6.2	TRI1AA01F 1	Incarcarea materialelor, grupa a-grele si...marunte,prin tran.pina la 10m rampa sau teren-auto cate	tona	35.00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
6.3	TRA01A10P	Transportul rutier al...pamantului sau molozului cu autobasculanta dist.=10 km	tona	35.00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
6.4	CB47A1	Schela metalica tubulara lucrari pe suprafete verticale pîna la 30 m înaltime inclusiv ;	mp	150.00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
6.5	TRA02A10	Transportul rutier al materialelor,semifabricatelor cu autocamionul pe dist.= ...10 km.	tona	39.50		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
		procent	material	manopera	utilaj	transport
		total				
Cheltuieli directe:						
Alte cheltuieli directe:						
Contributie asiguratorie pentru munca (CAM)						
Cheltuieli indirecte						
Profit						
TOTAL GENERAL (fara TVA):						
TVA:						
TOTAL GENERAL:						
OBIECTUL: Executarea lucrărilor de hidroizolare, remediere infiltrații cu impact asupra siguranței spațiului de lucru la terasa clădirii – Sediul Zalau, corp A și intervenții în vederea eliminării riscului de degradare și desprindere a plafonului, prevederii riscurilor de accidentare, electrocutare și expunere la agenți biologici (mușcături), asigurând menținerea condițiilor de securitate și sănătate în muncă conform legislației SSM în vigoare STADIUL FIZIC: Instalatii electrice						
1	RPEC20A1	Demontare loc priza ingrop. in zid. tencuieli in incap...h<3m	buc	2.00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		

0	1	2	3	4	5	6 = 4 x 5
OBIECTUL: Executarea lucrărilor de hidroizolare, remediere infiltrații cu impact asupra siguranței spațiului de lucru la terasa clădirii – Sediul Zalau, corp A și intervenții în vederea eliminării riscului de degradare și desprindere a plafonului, prevederii riscurilor de accidentare, electrocutare și expunere la agenți biologici (mușegai), asigurând menținerea condițiilor de securitate și sănătate în muncă conform legislației SSM în vigoare STADIUL FIZIC: Instalații electrice						
2	RRT3811	Demontarea intrerupatorului de vid în repere...la un intrerupator	buc	1.00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
3	ATD41XC	Gaurire beton cu rotopercutanta cu diametrul sub 12 mm	buc	20.00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
4	IZB46A#	Taierea rosturilor de dilatare în beton torcretat, cu discuri abrazive.	m	15.00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
5	EC05A1	Cablu pentru energie electrica, tras prin tub de protectie, pentru racordare la motoare tablouri, aparate etc, cablul având conducte cu secțiunea pînă la 16 mmp	m	15.00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
	4801892	Cablu energie cyy 0,6/ 1 KV 3x 1,5 U s.8778	m	15.30		
6	EC05A1	Cablu pentru energie electrica, tras prin tub de protectie, pentru racordare la motoare tablouri, aparate etc, cablul având conducte cu secțiunea pînă la 16 mmp	m	30.00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
	4801907	Cablu energie cyy 0,6/ 1 KV 3x 2,5 U s.8778	m	30.60		
7	EA01C02^	Tub copex metalic, cu diametru 16 mm	m	5.00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
8	EA01C04^	Tub copex metalic, cu diametru 21 mm	m	10.00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
9	EA16C%	Doza de derviatie, pentru cabluri ST	buc	1.00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
	7318999	Doza de derivatie	buc	1.00		

0	1	2	3	4	5	6 = 4 x 5
OBIECTUL: Executarea lucrărilor de hidroizolare, remediere infiltrații cu impact asupra siguranței spațiului de lucru la terasa clădirii – Sediul Zalău, corp A și intervenții în vederea eliminării riscului de degradare și desprindere a plafonului, prevederii riscurilor de accidentare, electrocutare și expunere la agenți biologici (mușegai), asigurând menținerea condițiilor de securitate și sănătate în muncă conform legislației SSM în vigoare STADIUL FIZIC: Instalații electrice						
10	ED01B#	Aparat de comutare, semnalizare până la 25 a montat îngropat...inclusiv doza de aparat	buc	1.00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
	7319280	Doza aparat	buc	1.00		
11	ED08K1	Priza triplă montată ST de exterior	buc	2.00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
12	CE13C1	Jgheaburi din PVC	m	15.00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
13	11414256	Canal cablu PVC 40X25	m	15.00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
14	4203663	Capac canal PVC	buc	8.00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
15	EH05D1	Încercarea tablourilor de distribuție, de comandă de protecție, de semnalizare, a pupitelor de comandă și a cutiilor metalice cu cleme pupitre	buc	1.00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
16	EH01A1	Încercarea cablurilor de energie electrică, de maximum 1 kV	buc	2.00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
17	EB15B1	Numere și etichete, pentru bransamente, coloane electrice, circuite telefonice sau cabluri electrice etichete pentru circuite telefonice sau cabluri electrice	buc	2.00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
	6718406	Eticheta din material plastic pentru marcarea traseului de cablu (250x20x2) fpvc 2	buc	2.00		

0	1	2	3	4	5	6 = 4 x 5
OBIECTUL: Executarea lucrărilor de hidroizolare, remediere infiltrații cu impact asupra siguranței spațiului de lucru la terasa clădirii – Sediul Zalău, corp A și intervenții în vederea eliminării riscului de degradare și desprindere a plafonului, prevederi riscurilor de accidentare, electrocutare și expunere la agenți biologici (mușcări), asigurând menținerea condițiilor de securitate și sănătate în muncă conform legislației SSM în vigoare STADIUL FIZIC: Instalații electrice						
18	W2E20A#	Racordarea circuitelor electrice în tablouri la borne cu secțiunea de...până la 6mm ² ;	buc	21.00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
19	RPCJ04C-1#	Reparare tencuieli interioare 2cm, drisc pe...pereti/stalpi beton armat ,cu m 100 -t pentru sprit,m 10-t pentru grund si tinci (refa... (corectie)	mp	2.00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
20	CF08A#	Glet aplicat manual pe tencuieli interioare driscuite sau pe suprafetele elementelor de beton, exclusiv schela...de var, la pereti, stalpi si tavane, cu pasta de var si adaos de 100 kg ipsos/ 1 mc var pasta	mp	2.00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
21	ATD37XB	Astuparea cu mortar de ciment a gaurilor din zida-rie, grosime pina la 20 cm	buc	15.00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
22	EF05B1	Tablou de apartament tip bloc electric bloc electric cu 2 circuit	buc	1.00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
23	EF07A1	Asamblarea pe santier a cutiilor, tablourilor capsulate si fixarea pe scheletul metalic	buc	3.00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
24	EH10XA	Verificarea instalatiilor de iluminat,constind din verificarea circuitelor de iluminat	buc	1.00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
25	MLE151541	Verificarea prizelor de pamant..., pentru o priza	buc	2.00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
26	TRI1AA01C1	Incarcarea materialelor, grupa a-grele si...marunte,prin aruncare rampa sau teren-auto categ.1	tona	0.10		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		

0	1	2	3	4	5	6 = 4 x 5
OBIECTUL: Executarea lucrărilor de hidroizolare, remediere infiltrații cu impact asupra siguranței spațiului de lucru la terasa clădirii – Sediul Zalau, corp A și intervenții în vederea eliminării riscului de degradare și desprindere a plafonului, prevederii riscurilor de accidentare, electrocutare și expunere la agenți biologici (mușegai), asigurând menținerea condițiilor de securitate și sănătate în muncă conform legislației SSM în vigoare STADIUL FIZIC: Instalații electrice						
27	TRB05A11	Transportul materialelor prin purtat direct.materiale...comode sub 25 kg distanta 10m	tona	0.02		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
28	TRA02A10	Transportul rutier al materialelor,semifabricatelor cu autocamionul pe dist.= ...10 km.	tona	0.30		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
		procent	material	manopera	utilaj	transport
		total				
Cheltuieli directe:						
Alte cheltuieli directe:						
Contributie asiguratorie pentru munca (CAM)						
Cheltuieli indirecte						
Profit						
TOTAL GENERAL (fara TVA):						
TVA:						
TOTAL GENERAL:						
TOTAL Cheltuieli directe:						
TOTAL Recapitulatie:						
TOTAL GENERAL (fara TVA):						
TVA:						
TOTAL GENERAL:						
Proiectant: ing. Morar Ramona						
Devizier: ing. Buhatel Paul						

1 euro = lei , curs la data de

Raport generat cu ISDP , www.devize.ro, e-mail: office@intersoft.ro, tel.: 0749 050.404

OBIECTIV: Executarea lucrărilor de hidroizolare, remediere infiltrații cu impact asupra siguranței spațiului de lucru la terasa clădirii – Sediul Zalău, corp A și intervenții în vederea eliminării riscului de degradare și desprindere a plafonului, prevederii riscurilor de accidentare, electrocutare și expunere la agenți biologici (mucegai), asigurând menținerea condițiilor de securitate și sănătate în muncă conform legislației SSM în vigoare

Beneficiar: D.E.E.ROMANIA

F4cp - LISTA cu cantitățile de utilaje și echipamente tehnologice, inclusiv dotări și active necorporale

3/18/2026

Nr. crt.	Denumirea	U.M.	Cantitatea	Pret unitar -lei/um-	Valoarea (exclusiv TVA) -lei-	Fisa tehnica atasata
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4	6
Lista echipamente						
1	Receptor de terasa cu evacuare orizontala	buc	1.00			
2	Receptor de terasa cu evacuare verticala	buc	1.00			
3	Burlan metalic DN 100 - L=3m	buc	2.00			
4	Burlan metalic DN 100 - L=2m	buc	1.00			
5	Teava PEHD DN 100	buc	1.00			
6	Cot 90g DN100	buc	1.00			
7	Strapungere atic DN100	buc	1.00			
8	Sistem fixare burlan	buc	5.00			
9	Ghirlanda luminoasa	buc	1.00			
10	Priza tripla cu protectie	buc	2.00			
11	Interrupator	buc	1.00			
12	Canapea 3 locuri, exterior	buc	1.00			
13	Canapea 2 locuri, exterior	buc	1.00			
14	Masuta de cafea, exterior	buc	1.00			
15	Set masa cu 6 scaune, exterior	buc	1.00			
16	Masa de bar, exterior	buc	2.00			
17	Scaun de bar, exterior	buc	4.00			
18	Jardiniera	buc	5.00			
19	Ghiveci cu plante	buc	5.00			
20	Cos de gunoi	buc	2.00			

LISTA cu cantitatile de utilaje si echipamente tehnologice, inclusiv dotari si active necorporale

0	1	2	3	4	5 = 3 x 4	6
TOTAL:				lei		
TVA:			21.00 %	lei		
TOTAL cu TVA:				lei		

Proiectant: ing. Morar Ramona

Devizier: ing. Buhatel Paul